

中检院动物所7号楼动物照明系 工程
统改造

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

中检院动物所7号楼动物
照明系统改造工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造 价 咨 询 人：

(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

编制说明

工程名称：中检院动物所7号楼动物照明系统改造

第 1 页 共 2 页

一、工程概况

本工程为中检院动物所7号楼动物照明系统改造，位于北京市大兴区。

二、编制范围

本次编制内容为照明系统改造工程等施工内容。

三、编制依据

1. 技术方案。

2. 《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500-2024）、《房屋修缮工程工程量计算标准》（DB11/T638-2023）及配套文件。

3. 《北京市建设工程施工发承包计价的安全生产标准化措施费等费用标准》（京建发〔2025〕377号）。

4. 施工现场实际情况。

四、其他需要说明的问题

无。

编制说明

工程名称：中检院动物所7号楼动物照明系统改造

第 2 页 共 2 页



工程项目清单汇总表

工程名称：中检院动物所7号楼动物照明系统改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:1 专业工程暂估价为己含税价格,在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额;
2 农民工工伤保险费应按本章第2.7.4项要求计算,并将其“不含税金额”填报在对应的“合计”栏中。

措施项目清单计价表

工程名称：中检院动物所7号楼动物照明系统改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 除“安全生产标准化措施费”及“施工垃圾场外运输和消纳费”由表4.9-1及表4.9-2带入数据外，其他均应逐项在表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。

2 投标人的安全生产标准化措施费不得低于北京市现行规定的低限费用标准（费率）计算的金额（即低限费用），且不得作为让利因素。赶工增加费（如有）不得作为让利因素。

3 其他大型机械进出场及安拆费指除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸、运进、运出施工现场的装卸和运输、轨道、固定装置的安装和拆除等费用。

安全生产标准化措施费明细表

工程名称：中检院动物所7号楼动物照明系统改造

序号		项目编码	项目名称	不含税金额（元）				含税金额（元）	备注
				实际成本（元）	企业管理费（元）	利润（元）	小计（元）		
1			管理目标等级（达标）对应的《图集》标准内项目措施费						
其中	1.1		安全生产费						
	1.2		文明施工费						
	1.3		环境保护费						
	1.4		临时设施费						
2			特殊安全生产标准化措施费						
其中	2.1		管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费						
	2.2		超过一定规模的危大工程对应的安全生产标准化增加措施费						
	2.3		其他特殊安全生产标准化措施费						
合 计									

注： 1. 依据表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”，在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值。并逐项在表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。

2. “管理目标等级（ ）对应的《图集》标准内项目措施费”中“（ ）”填写要求：招标工程量清单和最高投标限价中填写招标人要求的管理目标等级；投标报价中填报的管理目标等级须与投标函中所填报的管理目标等级一致，且不得低于招标人要求的管理目标等级。

3. 管理目标等级对应的《图集》标准内项目措施费金额为其项下安全生产费、文明施工费、环境保护费和临时设施费的金额之和。

施工垃圾场外运输和消纳费明细表

工程名称：中检院动物所7号楼动物照明系统改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目 编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	企业管理费 (元)	利润 (元)	不含税金额 (元)	备注
1		(中检院动物所7号楼动物照明系统改造) 施工垃圾场外运输和消纳费						
1.1		(照明系统改造工程) 施工垃圾场外运输和消纳费						
合 计								

注：按施工方案计算的施工垃圾场外运输和消纳费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“不含税金额”数值，但应在表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：中检院动物所7号楼动物照明系统改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称：中检院动物所7号楼动物照明系统改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	不含税金额 （元）	含税金额 （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额	元			
2	未确定工程暂列金额	元			
2.1					
3	未确定服务暂列金额	元			
3.1					
4	未确定其他暂列金额	元			
4.1					
本页小计					
合 计					

注：此表由招标人填写，不包括计日工。暂列金额项目部分如不能详列明细，也可只列暂列金额项目总金额，投标人在计取增值税前应将上述“暂列金额”的“不含税金额”计入投标价格中。

计日工表

编号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价 (元)	合价 (元)
一	人工				
1					
人工小计					
二	材料				
1					
材料小计					
上述材料表中未列出的材料设备，投标人计取的包括企业管理费、利润（不包括增值税）在内的固定百分比：					%
三	施工机具				
1					
施工机具小计					
总 计					

注： 1. 此表计日工名称、暂定数量由招标人填写，编制最高投标限价时，单价由招标人按有关计价规定确定；
2. 投标时，项目和数量按招标人提供数据计算，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中；
3. 此表总计的计日工金额应计入表4.10中。

增值税计价表

工程名称：中检院动物所7号楼动物照明系统改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (中检院动物所7号楼动物照明系统改造单项工程-照明系统改造工程单位工程)

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		整个项目						
1	920504008001	模块安装	1. 名称:4回路0-10V 开关量模块 2. 规格:220VAC电源输入, 4路10A开关量输出及0-10V调光输出 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 包括为满足设计、技术标准和要求、验收规范规定施工所需的一切工序内容及相应费用	台	9			
2	920504008002	模块安装	1. 名称:9回路开关量模块 2. 规格:220VAC 单相电源输入, 9回路开关量输出, 20A/路 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 包括为满足设计、技术标准和要求、验收规范规定施工所需的一切工序内容及相应费用	台	7			
3	920504008003	模块安装	1. 名称:12回路开关量模块 2. 规格:220VAC 单相电源输入, 12回路开关量输出, 20A/路 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 包括为满足设计、技术标准和要求、验收规范规定施工所需的一切工序内容及相应费用	台	1			
4	920807010001	传感器安装	1. 名称:照度传感器 2. 规格:动物照明照度监测, 联动调光控制 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 包括为满足设计、技术标准和要求、验收规范规定施工所需的一切工序内容及相应费用	台	8			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(中检院动物所7号楼动物照明系统改造单项工程-照明系统改造工程单位工程)

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
5	920807018001	液晶时钟管理器安装	1. 名称:液晶时钟管理器 2. 规格:分区域定时控制,支持多时段设置 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件,包括为满足设计、技术标准和要求、验收规范规定施工所需的一切工序内容及相应费用	台	8			
6	920204027001	智能开关面板安装	1. 名称:智能开关面板 2. 规格:各房间本地手动控制、手/自动切换 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件,包括为满足设计、技术标准和要求、验收规范规定施工所需的一切工序内容及相应费用	个	110			
		分部小计						
本页小计								
合 计								